

COMUNE DI CAMASTRA

Lavori di messa in sicurezza muro di contenimento via Panoramica
Importo a base d'asta Euro 12.039,87 oltre gli oneri per la sicurezza, somme non soggette a ribasso.

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE DEL PUBBLICO INCANTO

espletato con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta espressa in cifra percentuale di ribasso, come previsto dall'art. 21, comma 1 della legge 109/94, così come recepita dalla L.R. 7/2002, e modificato dalla l.r. 20/2007 e dalla L.R. 3 agosto 2010, n. 16.

L'anno duemilaundici il giorno quattro del mese di maggio alle ore 09.00 e seguenti nei locali dell'Ufficio Tecnico Comunale aperti al pubblico, il presidente di gara Arch. Morello Filippo assistito dal segretario Sig.ra Catanese Angela ed alla continua presenza dei testimoni:

Geom. Costanza Nicola

Geom. Brunco Giuseppe

dichiara aperta la seduta della gara in oggetto e premette:

che con precedente verbale datato 06/04/2011 si era provveduto, secondo le modalità di gara stabilite, all'ammissione delle imprese partecipanti alla gara;

che con verbale del 27/04/2011, previa verifica delle dichiarazioni rese in sede di gara, per le ditte estratte con sorteggio in osservanza dell'art.10, comma 1 quater della L. 11/02/1994, n.109. si rimandava ad oggi l'apertura delle offerte.

Il Presidente da atto che dalle verifiche non si sono rilevati motivi di esclusione, passa pertanto all'apertura delle offerte di tutte le ditte ammesse.

Il presidente prima di procedere all'apertura delle buste con le offerte ricorda che come previsto dal bando l'offerta deve essere espressa in cifra percentuale con quattro cifre decimali e che non si terrà conto dell'eventuali cifre oltre la quarta.

Successivamente il presidente, fatta constatare l'integrità del contenitore in cui erano state riposte le buste con le offerte, lo apre e, fatta constatare per ogni busta l'integrità della stessa, procede all'apertura delle buste, anche delle ditte non ammesse o escluse, contenenti le offerte, leggendo ad alta voce il ribasso offerto da ciascun concorrente e rendendo pubbliche le percentuali offerte che vengono riportate nel verbale:

Impresa	Ribasso percentuale
Ammissione	
1) GIOIA LUIGI Ribasso :	0,0000
Impresa non ammessa.	
2) BELLAVIA ANTONIO Ribasso :	21,9654
Impresa ammessa.	
3) BELLIA MAURIZIO Ribasso :	19,4364
Impresa ammessa.	
4) IMPRESA EDILE STRADALE SICILIA ANGELO Ribasso :	21,4893
Impresa ammessa.	
5) IMPRESA COSTRUZIONI LA ROCCA ANGELO Ribasso :	22,1104
Impresa ammessa.	
6) IMPRESA EDILE STRADALE CAPOBIANCO GIUSEPPE Ribasso :	21,8999
Impresa ammessa.	
7) IMPRESA EDILE STRADALE CAVALLARO LORENZO MASSIMO Ribasso:	0,0000
Impresa non ammessa.	
8) AZIENDA EDILE ARTIGIANA CARAMANNA GIOACCHINO Ribasso :	20,0070
Impresa ammessa.	
9) IMPRESA EDILE STRADALE MATINA GASPARE Ribasso :	21,2630
Impresa ammessa.	
10) IMPRESA BELLIA GIUSEPPE Ribasso :	22,1279
Impresa ammessa.	
11) IMPRESA COSTRUZIONI LA ROCCA VINCENZO Ribasso :	21,9711
Impresa ammessa.	

12) IMPRESA EDILE STRADALE DI ROSARIO MELI Ribasso : 21,8715
 Impresa ammessa.

13) MATRIL S.R.L. Ribasso : 21,6713
 Impresa ammessa.

14) FADEL IMPIANTI S.R.L. Ribasso : 21,8799
 Impresa ammessa.

15) LA SUPREMA AMBIENTE DI GEOM.GIUSEPPE CELAURO Ribasso : 0,0000
 Impresa non ammessa.

16) FALLEA GAETANO Ribasso : 21,8823
 Impresa ammessa.

17) F.I.ST.ED.EL. Ribasso : 21,8539
 Impresa ammessa.

18) IMPRESA EDILE STRADALE ED ELETTRICA FALLEA STEFANO Rib. 21,8719
 Impresa ammessa.

19) GRECALE SRL Ribasso : 21,9012
 Impresa ammessa.

20) COSTRUZIONI BELLUZZO DI BELLUZZO ANTONIO Ribasso : 21,1704
 Impresa ammessa.

21) IMPRESA EDILE STRADALE CASTRONOVO GASPARE Ribasso : 21,9721
 Impresa ammessa.

22) SOC. COOP. DI PRODUZIONE E LAVORO "TERMAN" Ribasso : 21,9236
 Impresa ammessa.

23) CORALLO COSTRUZIONI SRL Ribasso : 22,0155
 Impresa ammessa.

24) SOCIETA' COOPERATIVA SA.GE.SA. Ribasso : 19,9999
 Impresa ammessa.

25) IMPRESA DI COSTRUZIONI BENNARDO JESSICA Ribasso : 21,9555
 Impresa ammessa.

26) GIRGENTI SCAVI Ribasso : 0,0000
 Impresa non ammessa.

27) DITTA ALAIMO CALOGERO Ribasso : 0,0000
 Impresa non ammessa.

28) IMPRESA EDILE E STRADALE CONSOLIDA SAS DI CHIANETTA GASPARE E C.
 Ribasso : 21,1999
 Impresa ammessa.

29) IMPRESA DI COSTRUZIONE GUELI GEOM. PIETRO Ribasso : 22,1474
 Impresa ammessa.

30) IMPRESA ARTIGIANA MANCUSO GIOACCHINO Ribasso : 14,3152
 Impresa ammessa.

31) FLUMEC SRL Ribasso : 21,5639
 Impresa ammessa.

32) IMPRESA EDILE MANIGLIA ROSA Ribasso : 12,1430
 Offerta giunta fuori termine.

Il Presidente dichiara che vengono ammesse alla gara n.26 (diconsi ventisei offerte.

Dopodichè le offerte ammesse, poste in ordine crescente, danno origine al seguente elenco:

Impresa	Ribasso %
1) IMPRESA ARTIGIANA MANCUSO GIOACCHINO	Ribasso : 14,3152
2) BELLIA MAURIZIO	Ribasso : 19,4364
3) SOCIETA' COOPERATIVA SA.GE.SA.	Ribasso : 19,9999
4) AZIENDA EDILE ARTIGIANA CARAMANNA GIOACCHINO	Ribasso : 20,0070
5) COSTRUZIONI BELLUZZO DI BELLUZZO ANTONIO	Ribasso : 21,1704
6) IMPRESA EDILE E STRADALE CONSOLIDA SAS DI CHIANETTA GASPARE E C.	Ribasso : 21,1999
7) IMPRESA EDILE STRADALE MATINA GASPARE	Ribasso : 21,2630
8) IMPRESA EDILE STRADALE SICILIA ANGELO	Ribasso : 21,4893

9) FLUMEC SRL	Ribasso :	21,5639
10) MATRIL S.R.L.	Ribasso :	21,6713
11) F.I.ST.ED.EL.	Ribasso :	21,8539
12) IMPRESA EDILE STRADALE DI ROSARIO MELI	Ribasso :	21,8715
13) IMPRESA EDILE STRADALE ED ELETTRICA FALLEA STEFANO	Rib.	21,8719
14) FADEL IMPIANTI S.R.L.	Ribasso :	21,8799
15) FALLEA GAETANO	Ribasso :	21,8823
16) IMPRESA EDILE STRADALE CAPOBIANCO GIUSEPPE	Ribasso :	21,8999
17) GRECALE SRL	Ribasso :	21,9012
18) SOC. COOP. DI PRODUZIONE E LAVORO "TERMAN"	Ribasso :	21,9236
19) IMPRESA DI COSTRUZIONI BENNARDO JESSICA	Ribasso :	21,9555
20) BELLAVIA ANTONIO	Ribasso :	21,9654
21) IMPRESA COSTRUZIONI LA ROCCA VINCENZO	Ribasso :	21,9711
22) IMPRESA EDILE STRADALE CASTRONOVO GASPARE	Ribasso :	21,9721
23) CORALLO COSTRUZIONI SRL	Ribasso :	22,0155
24) IMPRESA COSTRUZIONI LA ROCCA ANGELO	Ribasso :	22,1104
25) IMPRESA BELLIA GIUSEPPE	Ribasso :	22,1279
26) IMPRESA DI COSTRUZIONE GUELI GEOM. PIETRO	Ribasso :	22,1474

Il presidente prende atto che le offerte valide rimaste in gara sono più di cinque e che pertanto in applicazione dell'art.21 comma 1 così come modificato dalla L.R. 16/2010, per l'individuazione delle offerte anormalmente basse, si procederà con la segnalazione delle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media.

Si procede pertanto all'esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso.

Il Presidente rende noto che sono state escluse num. 3 offerte di minor ribasso e num. 3 offerte di maggior ribasso.

Dopo queste operazioni e con l'esclusione di n. 6 imprese complessivamente, per il calcolo della media restano n. 20 imprese, e precisamente:

Impresa	Ribasso percentuale
1) AZIENDA EDILE ARTIGIANA CARAMANNA GIOACCHINO	Ribasso : 20,0070
2) COSTRUZIONI BELLUZZO DI BELLUZZO ANTONIO	Ribasso : 21,1704
3) IMPRESA EDILE E STRADALE CONSOLIDA SAS DI CHIANNETTA GASPARE E C.	21,1999
4) IMPRESA EDILE STRADALE MATINA GASPARE	Ribasso : 21,2630
5) IMPRESA EDILE STRADALE SICILIA ANGELO	Ribasso : 21,4893
6) FLUMEC SRL	Ribasso : 21,5639
7) MATRIL S.R.L.	Ribasso : 21,6713
8) F.I.ST.ED.EL.	Ribasso : 21,8539
9) IMPRESA EDILE STRADALE DI ROSARIO MELI	Ribasso : 21,8715
10) IMPRESA EDILE STRADALE ED ELETTRICA FALLEA STEFANO	Ribasso : 21,8719
11) FADEL IMPIANTI S.R.L.	Ribasso : 21,8799
12) FALLEA GAETANO	Ribasso : 21,8823
13) IMPRESA EDILE STRADALE CAPOBIANCO GIUSEPPE	Ribasso : 21,8999
14) GRECALE SRL	Ribasso : 21,9012
15) SOC. COOP. DI PRODUZIONE E LAVORO "TERMAN"	Ribasso : 21,9236
16) IMPRESA DI COSTRUZIONI BENNARDO JESSICA	Ribasso : 21,9555
17) BELLAVIA ANTONIO	Ribasso : 21,9654
18) IMPRESA COSTRUZIONI LA ROCCA VINCENZO	Ribasso : 21,9711
19) IMPRESA EDILE STRADALE CASTRONOVO GASPARE	Ribasso : 21,9721
20) CORALLO COSTRUZIONI SRL	Ribasso : 22,0155

Il Presidente chiarisce che le medie verranno calcolate fino alla quarta cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quinta cifra decimale sia pari

o superiore a cinque.

Il Presidente, rende noto che la somma dei ribassi percentuali è pari a 433,3286 che divisa per il numero di offerte rimaste in gara, pari a 20 da luogo ad una media aritmetica pari a 21,6664.

Il Presidente calcola che, relativamente alle imprese rimaste dopo il c.d. taglio delle ali, gli scarti dei ribassi percentuali che superano la predetta media, sono i seguenti:

Impresa

1) MATRIL S.R.L.	Scarto :	0,0049%
2) F.I.ST.ED.EL.	Scarto :	0,1875%
3) IMPRESA EDILE STRADALE DI ROSARIO MELI	Scarto :	0,2051%
4) IMPRESA EDILE STRADALE ED ELETTRICA FALLEA STEFANO	Scarto :	0,2055%
5) FADEL IMPIANTI S.R.L.	Scarto :	0,2135%
6) FALLEA GAETANO	Scarto :	0,2159%
7) IMPRESA EDILE STRADALE CAPOBIANCO GIUSEPPE	Scarto :	0,2335%
8) GRECALE SRL	Scarto :	0,2348%
9) SOC. COOP. DI PRODUZIONE E LAVORO "TERMAN"	Scarto :	0,2572%
10) IMPRESA DI COSTRUZIONI BENNARDO JESSICA	Scarto :	0,2891%
11) BELLAVIA ANTONIO	Scarto :	0,2990%
12) IMPRESA COSTRUZIONI LA ROCCA VINCENZO	Scarto :	0,3047%
13) IMPRESA EDILE STRADALE CASTRONOVO GASPARE	Scarto :	0,3057%
14) CORALLO COSTRUZIONI SRL	Scarto :	0,3491%

Il Presidente rende noto che la somma degli scarti incrementali delle offerte di maggior ribasso è pari a 3,30550000000001 che divisa per 14 pari al numero di offerte di maggior ribasso da luogo allo scarto medio aritmetico che è uguale a 0,2361.

Lo scarto medio aritmetico di 0,2361 aggiunto alla media sopraccitata di 21,6664 da luogo al ribasso che rappresenta la soglia per individuare le offerte che presentano un ribasso anormalmente basso.

Tale soglia è pertanto pari a 21,9025

Il Presidente in applicazione all'art. 122 comma 9 del Dlvo. 163 /2006, procede all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia sopra individuata.

Il presidente rende noto che le offerte il cui ribasso supera o eguaglia la soglia di anomalia sono le seguenti:

Impresa

1) IMPRESA DI COSTRUZIONE GUELI GEOM. PIETRO	Ribasso:	22,1474%
2) IMPRESA BELLIA GIUSEPPE	Ribasso:	22,1279%
3) IMPRESA COSTRUZIONI LA ROCCA ANGELO	Ribasso:	22,1104%
4) CORALLO COSTRUZIONI SRL	Ribasso:	22,0155%
5) IMPRESA EDILE STRADALE CASTRONOVO GASPARE	Ribasso:	21,9721%
6) IMPRESA COSTRUZIONI LA ROCCA VINCENZO	Ribasso:	21,9711%
7) BELLAVIA ANTONIO	Ribasso:	21,9654%
8) IMPRESA DI COSTRUZIONI BENNARDO JESSICA	Ribasso:	21,9555%
9) SOC. COOP. DI PRODUZIONE E LAVORO "TERMAN"	Ribasso:	21,9236%

Le offerte delle sopraccitate imprese non verranno considerate ai fini dell'aggiudicazione.

Il Presidente da atto che le imprese rimaste in gara, le cui offerte (poste in ordine decrescente) sono risultate non anomale, sono le seguenti:

Impresa

1) GRECALE SRL	Ribasso :	21,9012%
2) IMPRESA EDILE STRADALE CAPOBIANCO GIUSEPPE	Ribasso :	21,8999%
3) FALLEA GAETANO	Ribasso :	21,8823%
4) FADEL IMPIANTI S.R.L.	Ribasso :	21,8799%
5) IMPRESA EDILE STRADALE ED ELETTRICA FALLEA STEFANO	Ribasso :	21,8719%
6) IMPRESA EDILE STRADALE DI ROSARIO MELI	Ribasso :	21,8715%
7) F.I.ST.ED.EL.	Ribasso :	21,8539%

8) MATRIL S.R.L.	Ribasso :	21,6713%
9) FLUMEC SRL	Ribasso :	21,5639%
10) IMPRESA EDILE STRADALE SICILIA ANGELO	Ribasso :	21,4893%
11) IMPRESA EDILE STRADALE MATINA GASPARE	Ribasso :	21,2630%
12) IMP. EDILE E STRADALE CONSOLIDA SAS DI CHIANETTA GASPARE E C.		21,1999%
13) COSTRUZIONI BELLUZZO DI BELLUZZO ANTONIO	Ribasso :	21,1704%
14) AZIENDA EDILE ARTIGIANA CARAMANNA GIOACCHINO	Ribasso :	20,0070%
15) SOCIETA' COOPERATIVA SA.GE.SA.	Ribasso :	19,9999%
16) BELLIA MAURIZIO	Ribasso :	19,4364%
17) IMPRESA ARTIGIANA MANCUSO GIOACCHINO	Ribasso :	14,3152%

Il Presidente ai sensi dell'art. 21 della L. 109/94 così come modificato dalla L.R. 16/2010 procede all'aggiudicazione definitiva in favore della migliore offerta non anomala.

Il Presidente rileva che la migliore offerta non anomala è quella dell'impresa GRECALE SRL per l'importo complessivo di Euro 9.402,99, derivante dall'applicazione della percentuale di ribasso del 21,9012% sul prezzo posto a base d'asta oltre le somme dovute per gli oneri della sicurezza.

Preso atto della procedura fin qui seguita, aggiudica all'impresa GRECALE SRL, l'appalto dei lavori di cui in premessa, per l'importo complessivo di Euro 9.402,99, derivante dall'applicazione della percentuale di ribasso del 21,9012% sul prezzo posto a base d'asta.

L'aggiudicazione è fatta con riserva, della favorevole verifica prevista dal comma 1 quater dell'articolo 10 della legge 109/94, come recepita dalla L.R. 7/02 e con l'osservanza di quanto previsto dalla vigente normativa antimafia.

A tal fine dispone, a cura del responsabile del procedimento, la comunicazione dell'esito della gara all'impresa aggiudicataria e al concorrente che segue in graduatoria, che dovranno presentare entro i termini prefissati, la documentazione indicata nel bando o richiesta a riprova del possesso dei requisiti ivi indicati. Dispone, inoltre, la restituzione alle altre imprese dei documenti e della cauzione, previa trattenuta di una copia agli atti.

Invita l'impresa aggiudicataria, se presente a sottoscrivere il presente verbale di gara e ne dispone la pubblicazione, per almeno tre giorni consecutivi non festivi all'albo pretorio.

Da infine atto che, ai sensi dell'ultimo comma dell'art.17 della L.R. 31.03.1972 n.19, ai fini fiscali, il presente verbale va sottoposto alla registrazione entro venti giorni successivi alla stipula del relativo contratto e unitamente a quest'ultimo.

Il presente verbale, a stampa in fogli di carta resa legale in modo straordinario, di cui si occupano numero facciate, con la presente, viene letto e sottoscritto per accettazione e conferma:

Il Presidente di gara: _____

I Teste: _____

II Teste: _____

Il Segr.: _____