

## COMUNE DI CAMASTRA

Lavori di messa in sicurezza muro di contenimento via Panoramica  
Importo a base d'asta Euro 12.039,87 oltre gli oneri per la sicurezza, somme non soggette a ribasso.

### VERBALE DI PUBBLICO INCANTO

espletato con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta espressa in cifra percentuale di ribasso, come previsto dall'art. 21, comma 1 della legge 109/94, così come recepita dalla L.R. 7/2002, e modificato dalla l.r. 20/2007 e dalla L.R. 3 agosto 2010, n. 16.

L'anno duemilaundici il giorno sei del mese di Aprile alle ore 09.00 e seguenti nei locali dell'Ufficio Tecnico Comunale aperti al pubblico, il presidente di gara Arch. Morello Filippo assistito dal segretario Sig.ra Catanese Angela ed alla continua presenza dei testimoni:

Geom. Costanza Nicola

Geom. Brunco Giuseppe

dichiara aperta la seduta della gara in oggetto e premette:

Che con provvedimento di G.M. num. 23 del 09/03/2011 esecutivo ai sensi di legge, è stato approvato il progetto dei lavori di che trattasi, redatto dal Arch. Morello Filippo, per l'importo complessivo di Euro 14.700,00 di cui a b.a. Euro 12.039,87 al netto dei costi per la sicurezza pari a Euro 360,13 e per somme a disposizione Euro 2.300,00

Che con provvedimento del Dirigente num. 34 del 09/03/2011 esecutivo ai sensi di legge, venne stabilito di indire per il presente appalto un pubblico incanto con le modalita' indicate in oggetto.

Che a norma dell'art.29 della Legge 109/94, così come recepita dalla L.R. 7/2002, è stata data pubblicita' alla gara mediante pubblicazione del relativo avviso all'albo pretorio del Comune, all'albo pretorio dell'Osservatorio Regionale LL.PP. e sul sito web istituzionale del Comune.

Che in relazione a quanto sopra è stata fissata per il 07/04/2011 la prosecuzione delle operazioni di gara ma a causa di impegni istituzionali dell'ufficio si è posticipata per oggi 11/04/2011 alle ore 09.00 la gara per il pubblico incanto.

### TUTTO CIO' PREMESSO

Visto il bando di gara con cui sono state chiarite le modalita' di gara ed è stato reso noto che per partecipare alla stessa le imprese avrebbero dovuto far pervenire, in plico sigillato con ceralacca, a mano o a mezzo di raccomandata del servizio postale anche non statale, a questo Ente entro le ore 09.00 del 28/03/2011, sia l'offerta che tutta la documentazione richiesta.

### IL PRESIDENTE

chiarisce inoltre che, in applicazione dell'art. 10 comma 1 quater della legge 11/02/1994, n.109 e successive modificazioni ed integrazioni, provvederà, dopo l'ammissione, ma prima di procedere all'apertura delle buste contenenti l'offerta, ad estrarre a sorteggio un numero di offerenti non inferiore al 10% delle offerte presentate, arrotondato all'unità superiore, per verificare le dichiarazioni rese o alle quali chiedere di comprovare, entro dieci giorni dalla data della richiesta, il possesso dei requisiti dichiarati, con la presentazione dei relativi documenti richiesti nel bando o indicati nelle dichiarazioni presentate a corredo dell'offerta.

Il sorteggio avverrà solo tra le ditte ammesse. Le imprese sorteggiate verranno riportate in verbale.

Per permettere la citata verifica i lavori saranno sospesi e le operazioni riprenderanno giorno 26/04/2011

L'estrazione avverrà manualmente, estraendo dei numeri a cui corrisponderà un'impresa secondo la numerazione dell'ordine di ammissione.

### IL PRESIDENTE

Ricorda che ai sensi dell'art. 21 comma 1 della L. 109/94, come modificato dalla

L.R. 20/2007 e dalla L.R. 3 agosto 2010, n. 16.1'offerta doveva essere espressa in cifra percentuale di ribasso con quattro cifre decimali. All'uopo chiarisce che, in caso di offerte espresse con più di quattro cifre decimali non si terrà conto delle cifre oltre la quarta.

IL PRESIDENTE

chiarisce inoltre che, in applicazione dell' art.21 comma 1 bis 1 della L. 109/94, come introdotto dalla L.R. 20/2007 e dalla Legge 3 agosto 2010, n. 16, si procederà all'aggiudicazione definitiva, in favore della migliore offerta non anomala. Per i criteri di selezione delle offerte e verifica delle offerte anomalmente basse si applicano le disposizioni degli articoli 81, 86 commi 1, 3, 3 bis, 3 ter e 4,87 commi 2, 3, 4 bis e 5, 88 commi 1 1-bis, 2, 3, 4 e 5 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e successive modifiche e integrazioni. Il Presidente chiarisce inoltre che, in applicazione dell'art.122 comma 9 del codice dei contratti si procederà, solo nel caso in cui il numero delle offerte valide non risulti inferiore a dieci, all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 86 del sopracitato codice dei contratti; Verranno pertanto escluse dalla gara le offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media.

IL PRESIDENTE

chiarisce inoltre che ove si sia in presenza di più aggiudicatari con offerte uguali, si procederà esclusivamente al sorteggio del primo e del secondo aggiudicatario, escludendo qualsiasi altro sistema di scelta. Il sorteggio sarà effettuato nella stessa seduta pubblica in cui sono stati individuati più aggiudicatari con offerte uguali .

IL PRESIDENTE

Alla continua presenza dei testi anzi citati, inizia le operazioni del pubblico incanto per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto, dando atto che complessivamente sono pervenute offerte da parte di 32 imprese. trentuno offerte sono giunte nei termini e 1 offerte fuori termine, come si evince dall'annotazione dell'ufficio protocollo:

1) GIOIA LUIGI

Indirizzo: VIA TEN. COL. G. RUSSO N. 23 - 92026 FAVARA (AG) Part. Iva: 00605510841  
Prot.: 2558 del 22/03/2011 NEI TERMINI

2) BELLAVIA ANTONIO

Indirizzo: VIA E. VANONI N. 9 - 92026 FAVARA (AG) Part. Iva: 02472870845  
Prot.: 2571 del 22/03/2011 NEI TERMINI

3) BELLIA MAURIZIO

Indirizzo: VIA PIER DELLA FRANCESCA, 4 - 92020 PALMA DI MONTECHIARO (AG)  
Part. Iva: 01815650849 Prot.: 2596 del 23/03/2011 NEI TERMINI

4) IMPRESA EDILE STRADALE SICILIA ANGELO Indirizzo: VIA G. AMENDOLA, 2 - 92026 FAVARA

Part. Iva: 02514030846 Prot.: 2611 del 23/03/2011 NEI TERMINI

5) IMPRESA COSTRUZIONI LA ROCCA ANGELO

Indirizzo: VIA ANTONIO LIGABUE, 45 - 92020 PALMA DI MONTECHIARO (AG)  
Part. Iva: 02142510847 Prot.: 2648 del 24/03/2011 NEI TERMINI

6) IMPRESA EDILE STRADALE CAPOBIANCO GIUSEPPE

Indirizzo: VIA CARLO CARRA', 85 - 92020 PALMA DI MONTECHIARO (AG)  
Part. Iva: 02081980845 Prot.: 2649 del 24/03/2011 NEI TERMINI

7) IMPRESA EDILE STRADALE CAVALLARO LORENZO MASSIMO  
Indirizzo: VIA A. DIAZ, 17 - 95037 SAN GIOVANNI LA PUNTA (CT)  
Part. Iva: 03531430878 Prot.: 2669 del 24/03/2011 NEI TERMINI

8) AZIENDA EDILE ARTIGIANA CARAMANNA GIOACCHINO  
Indirizzo: VIA CERGA, 92 - 92023 CAMPOBELLO DI LICATA  
Part. Iva: 02274100847 Prot.: 2670 del 24/03/2011 NEI TERMINI

9) IMPRESA EDILE STRADALE MATINA GASPARE  
Indirizzo: VIA AGRIGENTO, 102 - 92026 FAVARA (AG) Part. Iva: 00173760844  
Prot.: 2671 del 24/03/2011 NEI TERMINI

10) IMPRESA BELLIA GIUSEPPE  
Indirizzo: CORSO ODIERNA, 168 - 92020 PALMA DI MONTECHIARO (AG)  
Part. Iva: 02103660847 Prot.: 2680 del 25/03/2011 NEI TERMINI

11) IMPRESA COSTRUZIONI LA ROCCA VINCENZO  
Indirizzo: VIA G. PELLIZZA DA VOLPELO, 4 - 92020 PALMA DI MONTECHIARO (AG)  
Part. Iva: 00221350846 Prot.: 2683 del 25/03/2011 NEI TERMINI

12) IMPRESA EDILE STRADALE DI ROSARIO MELI  
Indirizzo: VIA LICATA, 60 - 92020 PALMA DI MONTECHIARO (AG)  
Part. Iva: 01546040849 Prot.: 2691 del 25/03/2011 NEI TERMINI

13) MATRIL S.R.L.  
Indirizzo: SS.115 C/DA CELONA - 92020 PALMA DI MONTECHIARO (AG)  
Part. Iva: 02443930843 Prot.: 2692 del 25/03/2011 NEI TERMINI

14) FADEL IMPIANTI S.R.L.  
Indirizzo: via progresso, 5 - 92026 FAVARA (AG)  
Part. Iva: 02473780845 Prot.: 2693 del 25/03/2011 NEI TERMINI

15) LA SUPREMA AMBIENTE DI GEOM.GIUSEPPE CELAURO  
Indirizzo: c/da Iovino, s.n. - 92028 NARO (AG)  
Part. Iva: 02455390845 Prot.: 2696 del 25/03/2011 NEI TERMINI

16) FALLEA GAETANO  
Indirizzo: VIALE PROGRESSO N. 8 - 92026 FAVARA (AG)  
Part. Iva: 01912210844 Prot.: 2699 del 25/03/2011 NEI TERMINI

17) F.I.ST.ED.EL.  
Indirizzo: VICOLO DELLE MUSE N. 4 - 92026 FAVARA (AG)  
Part. Iva: 02613880844 Prot.: 2700 del 25/03/2011 NEI TERMINI

18) IMPRESA EDILE STRADALE ED ELETTRICA FALLEA STEFANO  
Indirizzo: VIA GORIZIA N.3 --92026 FAVARA (AG)  
Part. Iva: 02575330846 Prot.: 2701 del 25/03/2011 NEI TERMINI

19) GRECALE SRL  
Indirizzo: VIA G.SCIME' N. 11  
Part. Iva: 02600550848 Prot.: 2702 del 25/03/2011 NEI TERMINI

20) COSTRUZIONI BELLUZZO DI BELLUZZO ANTONIO  
Indirizzo: VIA CAMPANIA, 19  
Part. Iva: 02599930845 Prot.: 2706 del 25/03/2011 NEI TERMINI

21) IMPRESA EDILE STRADALE CASTRONOVO GASPARE  
Indirizzo: VIA A. SEGNI N. 18 - 92026 FAVARA (AG)

Part. Iva: 02006430843 Prot.: 2710 del 25/03/2011 NEI TERMINI

22) SOC. COOP. DI PRODUZIONE E LAVORO "TERMAN"  
Indirizzo: VIALE PROGRESSO, N 2 - 92026 FAVARA (AG)  
Part. Iva: 02360740845 Prot.: 2711 del 25/03/2011 NEI TERMINI

23) CORALLO COSTRUZIONI SRL  
Indirizzo: VIA ISOLE PELAGIE N. 6 - 92026 FAVARA (AG)  
Part. Iva: 02449140843 Prot.: 2712 del 25/03/2011 NEI TERMINI

24) SOCIETA' COOPERATIVA SA.GE.SA.  
Indirizzo: VIA SERRADIFALCO 47 - 93014 MUSSOMELI (CL)  
Part. Iva: 01665790851 Prot.: 2714 del 25/03/2011 NEI TERMINI

25) IMPRESA DI COSTRUZIONI BENNARDO JESSICA  
Indirizzo: VIALE PORTA DI MARE N. 27 - 92026 FAVARA (AG)  
Part. Iva: 02496530847 Prot.: 2715 del 25/03/2011 NEI TERMINI

26) GIRGENTI SCAVI  
Indirizzo: VIA G. MATTEOTTI, 56 - 92028 NARO (AG)  
Part. Iva: 02542430844 Prot.: 2716 del 25/03/2011 NEI TERMINI

27) DITTA ALAIMO CALOGERO  
Indirizzo: VIA LUIGI CAPUANA N. 6 - 92020 CAMASTRA (AG)  
Part. Iva: 01414450849 Prot.: 2730 del 28/03/2011 NEI TERMINI

28) IMPRESA EDILE E STRADALE CONSOLIDA SAS DI CHIANETTA GASPARE E C.  
Indirizzo: VIALE BELLINGUER N. 112 - 92026 FAVARA (AG)  
Part. Iva: 02093820849 Prot.: 2731 del 28/03/2011 NEI TERMINI

29) IMPRESA DI COSTRUZIONE GUELI GEOM. PIETRO  
Indirizzo: VIA CARAVAGGIO, N 124 - 92020 PALMA DI MONTECHIARO (AG)  
Part. Iva: 02401430844 Prot.: 2732 del 28/03/2011 NEI TERMINI

30) IMPRESA ARTIGIANA MANCUSO GIOACCHINO  
Indirizzo: VIA A. FLEMING N. 32 - 92020 PALMA DI MONTECHIARO (AG)  
Part. Iva: 02196290841 Prot.: 2733 del 28/03/2011 NEI TERMINI

31) FLUMEC SRL  
Indirizzo: VIA CAVALERI MAGAZZENI, N.100 - 92100 AGRIGENTO  
Part. Iva: 02324330840 Prot.: 2734 del 28/03/2011 NEI TERMINI

32) IMPRESA EDILE MANIGLIA ROSA  
Indirizzo: VIALE PROGRESSO, 42 - 92026 FAVARA (AG)  
Part. Iva: 02490580848 Prot.: 2764 del 28/03/2011 FUORI TERMINE

Da' quindi atto che in applicazione dell'art.1 comma 2 della L.R. 21/98 saranno aperte anche le offerte pervenute fuori termine che, pero', non saranno prese in considerazione.

Dà quindi atto che i plichi vengono numerati progressivamente dal n.1 al 32 secondo l'ordine di protocollo.

Il Presidente, constatata e fatta constatare l'integrità dei plichi delle imprese preliminarmente ammesse, li apre secondo l'ordine di numerazione e procede all'esame delle dichiarazioni e dei documenti in essi contenuti, confrontandoli con quelli richiesti con il bando di gara evidenziando eventuali palesi difformità ovvero la presenza di dichiarazioni mendaci e decidendo, in conseguenza, l'ammissione o meno dell'impresa, così come appresso riportato a fianco di ciascuna:

1) GIOIA LUIGI  
Ammissione : NON AMMESSA  
Motivazione:  
Esclusa per aver omissso la presentazione del mod. GAP e quindi in violazione del punto 16 del Disciplinare di gara.

2) BELLAVIA ANTONIO  
Ammissione : AMMESSA

3) BELLIA MAURIZIO  
Ammissione : AMMESSA

4) IMPRESA EDILE STRADALE SICILIA ANGELO  
Ammissione : AMMESSA

5) IMPRESA COSTRUZIONI LA ROCCA ANGELO  
Ammissione : AMMESSA

6) IMPRESA EDILE STRADALE CAPOBIANCO GIUSEPPE  
Ammissione : AMMESSA

7) IMPRESA EDILE STRADALE CAVALLARO LORENZO MASSIMO  
Ammissione : NON AMMESSA  
Motivazione:  
Esclusa per aver omissso la presentazione del mod. GAP e quindi in violazione del punto 16 del Disciplinare di gara.

8) AZIENDA EDILE ARTIGIANA CARAMANNA GIOACCHINO  
Ammissione : AMMESSA

9) IMPRESA EDILE STRADALE MATINA GASPARE  
Ammissione : AMMESSA

10) IMPRESA BELLIA GIUSEPPE  
Ammissione : AMMESSA

11) IMPRESA COSTRUZIONI LA ROCCA VINCENZO  
Ammissione : AMMESSA

12) IMPRESA EDILE STRADALE DI ROSARIO MELI  
Ammissione : AMMESSA

13) MATRIL S.R.L.  
Ammissione : AMMESSA

14) FADEL IMPIANTI S.R.L.  
Ammissione : AMMESSA

15) LA SUPREMA AMBIENTE DI GEOM.GIUSEPPE CELAURO  
Ammissione : NON AMMESSA  
Motivazione:  
Escusa per aver omissso la presentazione del mod. GAP e quindi in violazione del punto 16 del Disciplinare di gara.

16) FALLEA GAETANO  
Ammissione : AMMESSA

17) F.I.ST.ED.EL.

Ammissione :	AMMESSA
18) IMPRESA EDILE STRADALE ED ELETTRICA FALLEA STEFANO Ammissione :	AMMESSA
19) GRECALE SRL Ammissione :	AMMESSA
20) COSTRUZIONI BELLUZZO DI BELLUZZO ANTONIO Ammissione :	AMMESSA
21) IMPRESA EDILE STRADALE CASTRONOVO GASPARE Ammissione :	AMMESSA
22) SOC. COOP. DI PRODUZIONE E LAVORO "TERMAN" Ammissione :	AMMESSA
23) CORALLO COSTRUZIONI SRL Ammissione :	AMMESSA
24) SOCIETA' COOPERATIVA SA.GE.SA. Ammissione :	AMMESSA
25) IMPRESA DI COSTRUZIONI BENNARDO JESSICA Ammissione :	AMMESSA
26) GIRGENTI SCAVI Ammissione :	NON AMMESSA
Motivazione: Esclusa in quanto, nella dichiarazione sostitutiva di cui al decreto 15/01/2008 prodotto in sostituzione al DURC, non allega il relativo CIP di richiesta del Durc stesso in violazione quindi al punto 3 del disciplinare di gara e dell'art. 5 del Decreto sopra citato.	
27) DITTA ALAIMO CALOGERO Ammissione :	NON AMMESSA
Motivazione: Esclusa in quanto manca il CIP identificativo del Durc per come contemplato dall'art. 2 del Decreto 15 Gennaio 2008 concernente modalità attuative della disposizione di cui al comma 12 bis art. 19 della L. 109/94.	
28) IMPRESA EDILE E STRADALE CONSOLIDA SAS DI CHIANETTA GASPARE E C. Ammissione :	AMMESSA
29) IMPRESA DI COSTRUZIONE GUELI GEOM. PIETRO Ammissione :	AMMESSA
30) IMPRESA ARTIGIANA MANCUSO GIOACCHINO Ammissione :	AMMESSA
31) FLUMEC SRL Ammissione :	AMMESSA

Il Presidente, in applicazione dell'art. 10 comma 1 quater della legge 11/02/1994, n.109 e successive modificazioni ed integrazioni, provvede, prima di procedere all'apertura delle buste contenenti l'offerta, ad estrarre a sorteggio, con le modalità descritte in premessa, un numero di offerenti non inferiore al 10% delle imprese che hanno presentato offerta.

Il Presidente, rende noto che le imprese estratte con il sorteggio effettuato sono le seguenti:

- 1) MATRIL S.R.L.
- 2) FADEL IMPIANTI S.R.L.
- 3) IMPRESA EDILE E STRADALE CONSOLIDA SAS DI CHIANETTA GASPARE E C.

Il Presidente, al fine di poter verificare le dichiarazioni presentate, e i requisiti di partecipazione sospende le operazioni di gara informando che saranno riprese 26/04/2011

Pertanto tutta la documentazione comprese le buste contenenti le offerte, anche delle imprese da verificare, viene racchiusa in un apposito contenitore nella cassaforte dell'UTC.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che per conferma e approvazione viene sottoscritto come segue:

Il Presidente di gara: \_\_\_\_\_

I Teste: \_\_\_\_\_

II Teste: \_\_\_\_\_

Il Segr.: \_\_\_\_\_