



COMUNE DI CAMASTRA
(Libero Consorzio Comunale di Agrigento)

N. 7 /C.S. Reg. Delibere

DELIBERAZIONE DELLA COMMISSIONE STRAORDINARIA

CON I POTERI DEL CONSIGLIO COMUNALE

Oggetto: “ Verifica della quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle leggi n. 167/1962 n. 865/1971 e n. 457/1978”.

L'anno duemiladiciotto il giorno 24 del mese di Agosto alle ore 13,00 e seguenti, nella Casa Comunale e nella consueta sala delle adunanze, si è riunita la Commissione Straordinaria nominata con Decreto del Presidente della Repubblica del 13 aprile 2018, nelle persone dei Sigg.:

		Presente	Assente
Dott. Domenico Fichera	Viceprefetto	X	
Dott. Giuseppe Salvatore Ciarcià	Viceprefetto Aggiunto	X	
Dott. Carmelo La Paglia	Funzionario Economico Finanziario	X	

Partecipa il Segretario del Comune, Dott.ssa Clara Vittoria Triglia;

La Commissione, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato.

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA

Visto che, ai sensi dell'art. 53 della legge 8 giugno 1990, n°142 recepito dalla L.R. n°48/91, come modificato dall'art.12 della L.R. 30/2000, sulla proposta di deliberazione in oggetto ha espresso:

- il responsabile del servizio interessato, per la regolarità tecnica;
- il responsabile del servizio interessato, per la regolarità contabile;

PRESA IN ESAME la proposta di deliberazione indicata in oggetto, che si allega al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;

VISTI:

La legge 142/90 e successive modifiche ed integrazioni così come recepita dalla Legge Regionale 48/91, nel testo quale risulta sostituito dall'art.12 della legge 23.12.00, n.30;

Il T.U. E.L., approvato con D. Lgs. 267 del 18-08-2000;

La Legge Regionale n. 30 del 23/12/2000;

L'O.EE.LL.;

RITENUTO che la proposta sia meritevole di accoglimento;

RITENUTA la propria competenza ad adottare il presente atto;

DELIBERA

- Di approvare la superiore proposta, con la narrativa, motivazione e dispositivo di cui alla stessa, che si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.



MUNICIPIO DI CAMASTRA
(Libero Consorzio Comunale di Agrigento)

C.A.P. 92020
C.F. 82000950848

e-mail: protocollo.comune.camastra@pec.it

Tel. 0922-954011
Fax 0922-950212

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
da sottoporre alla
COMMISSIONE STRAORDINARIA
con i poteri del
CONSIGLIO COMUNALE

Il Responsabile del Settore IX°
Arch. Filippo Morello

Oggetto: VERIFICA DELLA QUANTITÀ E QUALITÀ DI AREE E FABBRICATI DA DESTINARSI ALLA RESIDENZA, ALLE ATTIVITÀ PRODUTTIVE E TERZIARIE AI SENSI DELLE LEGGI N.167/1962, N.865/1971 E N.457/1978.

- **CONSIDERATO** che ai sensi dell'art. 162 T.U. EE.LL. gli Enti locali deliberano annualmente il Bilancio di Previsione informandolo ai principi dell'ordinamento finanziario e contabile;
- **VISTA** la deliberazione G.M. n° 16 del 14/08/2018 con la quale è stato approvato lo schema di bilancio di previsione 2018–2020, ex D.lgvo 118/2011;
- **RICHIAMATO** l'art. 172, 1° comma lett. C) del D.Lvo 267/2000 ai sensi del quale gli Enti locali adottano annualmente, prima dell'approvazione del bilancio di previsione, una deliberazione di verifica della quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie che potranno essere ceduti in proprietà o in diritto di superficie stabilendone il prezzo di cessione per ciascun tipo di aree o fabbricato;
- **PRESO ATTO** che questo Ente non annovera aree da destinarsi ad attività produttive e terziarie;
- **PRESO ATTO** che l'Ente non annovera aree da destinarsi alla residenza ai sensi della Legge 167/62;

- **CONSIDERATO** ancora che con la Legge n. 311 del 30/12/04, comma 441, vengono trasferiti ai comuni le proprietà degli alloggi popolari di cui all'art. 2 della Legge 27/12/97 n° 449;
- **VISTO** il verbale di ricognizione e trasferimento del 30/12/2005 dei suddetti alloggi in numero di 16 nonché il verbale del 21/08/2009 relativo al trasferimento dei box di pertinenza ai suddetti alloggi;
- **RICHIAMATA** la D.D. n° 182 del 24/11/2009 con la quale si determina il valore degli immobili sopra citati in complessivi € 274.788,78;
- **VISTI** i contratti di vendita di n. 3 alloggi a favore degli assegnatari per un valore complessivo di € 53.253,60.

PROPONE

- Dare atto che questo Ente non annovera tra il patrimonio disponibile aree destinate alle attività produttive e terziarie;
- Dare atto che questo Ente non annovera tra il patrimonio disponibile aree destinate alla residenza;
- Dare atto che questo Ente annovera tra il patrimonio disponibile n° 13 alloggi destinati alla residenza di cui alla Legge 27/12/97 n. 449 distinti in catasto al FG. 9 Part. 1008 sub 10-13-14-15, Fg. 9 part. 1009 sub 10-11-12-14-15, Fg.9 part.1010 sub 10-11-12-13 nonché n° 24 box ad essi pertinenti distinti in catasto al Fg. 9 part.1008 sub 2-3-5-7-8-9- Fg. 9 part. 1009 sub 2-3-4-5-6-8-9, Fg. 9 part. 1010 sub 2-3-4-5-6-7-8-9- e con un valore calcolato pari ad € 221.535,18;
- Dare atto che la presente costituisce allegato al bilancio di previsione.

IL RESPONSABILE SETTORE IX
Arch. Filippo Morello

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art.53, 1° comma, della legge 142/90 nel testo modificato con l'art.12 della L.R. 23/12/2000 n.30

IL RESPONSABILE SETTORE IX
Arch. Filippo Morello

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art.53, 1° comma, della legge 142/90 nel testo modificato con l'art.12 della L.R. 23/12/2000 n.30.

IL RESP.LE DEL SETTORE FINANZIARIO
IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Clara Triglia

Indi

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA

Ritenuto di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art.12, comma 2, della L.R.44/91, data l'urgenza a provvedere.

Ad unanimità;

DELIBERA

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo stante l'urgenza a provvedere.

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA

Dott. Fichera Domenico
Dott. Ciarcià Salvatore
Dott. La Paglia Carmelo

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott.ssa Clara Vittoria Triglia)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

CERTIFICA

Che la presente deliberazione in ottemperanza all'art. 32 della legge 69/2009 e s.m.i. è stata pubblicata all'Albo Pretorio Online 15 giorni consecutivi dal 27-08-2018, (Reg. Pub. N. 544)

Li 11-09-2018

IL MESSO COM/LE
(C. Nicodemo)

IL SEGRETARIO COM/LE
(Dott.ssa Clara Vittoria Triglia)

Il sottoscritto Segretario Comunale, vista la L.R. 03/12/1991, n. 44

ATTESTA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 24-8-2018 in quanto:

- È stata dichiarata immediatamente esecutiva.
 Sono decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.

Li 24.8.2018

IL SEGRETARIO COM/LE
(Dott.ssa Clara Vittoria Triglia)

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

Camagra, li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

AFFARI GENERALI