

COMUNE DI CAMASTRA
(Provincia di Agrigento)

ORIGINALE DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 18 del 14-6-2017

OGGETTO: Verifica della quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi ai sensi dell'art. 172, comma 1, lett. C) del D.Lgs. 267/2000.

L'anno duemiladiciassette addì QUATTORDICI del mese di GIUGNO alle ore 16,30 nella Casa Comunale, convocato nel rispetto della normativa vigente , si è riunito il Consiglio Comunale di Camastra, in seduta ORDINARIA

Risultano all'appello nominale i Sigg.:

COGNOME E NOME	PRES.	ASS.
1. RABINO LINA	SI	
2. URSO VINCENZO	SI	
3. DI PASQUALI SABRINA	SI	
4. MORGANTE MARIA LINA LILIANA	SI	
5. SCOPELLITI ALFONSO	SI	
6. AVERNA SALVATORE	SI	
7. BONVISSUTO BIAGIO	SI	
8. TESE' CALOGERO	SI	
9. COSTANZA ANTONIO	SI	
10. FALZONE FRANCESCO	SI	
11. ALLEGRO ADDOLORATA		SI
12. GAGLIO GIOVANNI		SI
TOTALE	10	2

Assume la Presidenza la Sig.ra Rabino Lina, Presidente del Consiglio, il quale, verificata la regolarità degli adempimenti propedeutici ed assistito dal Segretario Comunale Dott.ssa Clara Vittoria Triglia , dichiara legale la seduta.

Si dà atto che è presente in aula consiliare per l'Amministrazione l'Assessore Allegro Biagio Luca, il Resp. del Settore II° Calogera Todaro, Geom. Brunco Giuseppe, il Resp. del Servizio Finanziario Dott. Pietro Marchetta e il Revisore dei Conti Dott. Dario Schembri.

Il Presidente legge l'oggetto della proposta posta al secondo punto all'o.d.g. avente ad oggetto : " Verifica della quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi ai sensi dell'art. 172 , comma 1, lett. C) del D.lgs. 267/2000";

Dopo aver letto l'oggetto della proposta il Presidente passa la parola al Geom.Giuseppe Brunco Resp. Del Servizio IX°, presente in aula, il quale illustra dettagliatamente e tecnicamente la proposta di cui sopra.

Non essendoci altri interventi il Presidente mette ai voti la proposta

PRESENTI N. 10

VOTI FAVOREVOLI N. 10

IL CONSIGLIO COMUNALE

Atteso l'esito della superiore votazione

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta allegata al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale.



MUNICIPIO DI CAMASTRA

(Provincia di Agrigento)

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

PER IL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: VERIFICA DELLA QUANTITÀ E QUALITÀ DI AREE E FABBRICATI DA DESTINARSI AI SENSI DELL'ART. 172, COMMA 1°, LETT.C) DEL D.LSL. 267/2000

IL RESPONSABILE SETTORE IX

Geom. Brunco Giuseppe

- **CONSIDERATO** che ai sensi dell'art. 162 T.U. EE.LL. gli Enti locali deliberano annualmente il Bilancio di Previsione informandolo ai principi dell'ordinamento finanziario e contabile;
- **VISTA** la deliberazione G.M. n° 26 del 11/05/2017 con la quale è stat approvato lo schema di bilancio di previsione 2017-2018-2019, ex D.lgvo 118/2011;
- **RICHIAMATO** l'art. 172, 1° comma lett. C) del D.Lvo 267/2000 ai sensi del quale gli Enti locali adottano annualmente, prima dell'approvazione del bilancio di previsione, una deliberazione di verifica della quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie che potranno essere ceduti in proprietà o in diritto di superficie stabilendone il prezzo di cessione per ciascun tipo di aree o fabbricato;
- **PRESO ATTO** che questo Ente non annovera aree da destinarsi ad attività produttive e terziarie;
- **PRESO ATTO** che l'Ente non annovera aree da destinarsi alla residenza ai sensi della Legge 167/62;
- **CONSIDERATO** ancora che con la Legge n. 311 del 30/12/04, comma 441, vengono trasferiti ai comuni le proprietà degli alloggi popolari di cui all'art. 2 della Legge 27/12/97 n° 449;
- **VISTO** il verbale di ricognizione e trasferimento del 30/12/2005 dei suddetti alloggi in numero di 16 nonché il verbale del 21/08/2009 relativo al trasferimento dei box di pertinenza ai suddetti alloggi;

- **RICHIAMATA** la D.D. n° 182 del 24/11/2009 con la quale si determina il valore degli immobili sopra citati in complessivi € 274.788,78;
- **VISTI** i contratti di vendita di n. 3 alloggi a favore degli assegnatari per un valore complessivo di € 53.253,60.

PROPONE

- Dare atto che questo Ente non annovera tra il patrimonio disponibile aree destinate alle attività produttive e terziarie;
- Dare atto che questo Ente non annovera tra il patrimonio disponibile aree destinate alla residenza;
- Dare atto che questo Ente annovera tra il patrimonio disponibile n° 13 alloggi destinati alla residenza di cui lla Legge 27/12/97 n. 449 distinti in catasto al FG. 9 Part. 1008 sub 10-13-14-15, Fg. 9 part. 1009 sub 10-11-12-14-15, Fg.9 part.1010 sub 10-11-12-13 nonché n° 24 box ad essi pertinenti distinti in catasto al Fg. 9 part.1008 sub 2-3-5-7-8-9- Fg. 9 part. 1009 sub 2-3-4-5-6-8-9, Fg. 9 part. 1010 sub 2-3-4-5-6-7-8-9- e con un valore calcolato pari ad € 221.535,18;
- Dare atto che la presente costituisce allegato al bilancio di previsione.

IL RESPONSABILE SETTORE IX
Geom. Giuseppe Brunco



Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art.53, 1° comma, della legge 142/90 nel testo modificato con l'art.12 della L.R. 23/12/2000 n.30

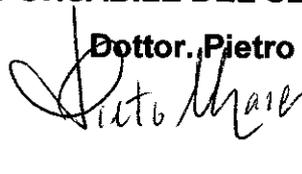
IL RESPONSABILE SETTORE IX
Geom. Giuseppe Brunco



Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art.53, 1° comma, della legge 142/90 nel testo modificato con l'art.12 della L.R. 23/12/2000 n.30.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE VI

Dottor. Pietro Marchetta



Letto, approvato e sottoscritto.

IL CONSIGLIERE ANZIANO

Rag. V. Orso

IL PRESIDENTE

Sig.ra L. Rabino

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa C.V. Triglia

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

CERTIFICA

che la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 11 della L.R. n. 44/1991, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 15-06-2017.

(Reg. Pub. N: 143)

Li,

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO COMUNALE

ESECUTI VITA'

Il sottoscritto Segretario Capo del Comune, vista la L.R. 3-12-1991, n. 44 e la L.R. 23/97

DICHIARA

che il presente provvedimento è divenuto esecutivo il giorno

IN QUANTO

- 1) Trattasi di provvedimento dichiarato immediatamente esecutivo dal CONSIGLIO COMUNALE.
- 2) Decorsi dieci giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'art.12 della L.R. 44/91, così come previsto con circolare dell'Assessorato Regionale EE.LL. del 243/2003 pubblicata sulla G.U.R.S.n.15 del 4/4/2003.

Li,

IL SEGRETARIO COMUNALE
