



COMUNE DI CAMASTRA
(Libero Consorzio Comunale di Agrigento)

N. 30 /C.S. Reg. Delibere

DELIBERAZIONE DELLA COMMISSIONE STRAORDINARIA
CON I POTERI DELLA GIUNTA COMUNALE

Oggetto: Convenzione per la concessione a titolo gratuito di un lotto di terreno con annesso pozzo idrico sito nel territorio di Camastra e da rinazzi.

L'anno duemiladiciotto il giorno quindici del mese di Settembre alle ore 13,00 e seguenti, nella Casa Comunale e nella consueta sala delle adunanze, si è riunita la Commissione Straordinaria nominata con Decreto del Presidente della Repubblica del 13 aprile 2018, nelle persone dei Sigg.:

		Presente	Assente
Dott. Domenico Fichera	Viceprefetto	X	
Dott. Giuseppe Salvatore Ciarcià	Viceprefetto Aggiunto		X
Dott. Carmelo La Paglia	Funzionario Economico Finanziario	X	

Partecipa il Segretario del Comune, Dott. Luigi Lazzaro

La Commissione, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato.

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA

Visto che, ai sensi dell'art. 53 della legge 8 giugno 1990, n°142 recepito dalla L.R. n°48/91, comemodificato dall'art.12 della L.R. 30/2000, sulla proposta di deliberazione in oggetto ha espresso:

- il responsabile del servizio interessato, per la regolarità tecnica;



MUNICIPIO DI CAMASTRA
(Libero Consorzio Comunale di Agrigento)

C.A.P. 92020
C.F. 82000950848

e-mail: protocollo.comune.camastra@pec.it

Tel. 0922-954011
Fax 0922-950212

DELIBERAZIONE CON I POTERI DELLA GIUNTA
La Commissione Straordinaria

Oggetto: Convenzione per la concessione a titolo gratuito di un lotto di terreno con annesso pozzo idrico sito nel territorio di Camastra c/da Rinazzi

Premesso che

- Il Comune di Ravanusa è proprietario di un terreno sito nel Comune di Camastra, in Contrada Rinazzi, censito in catasto al foglio 17 (ex 97) p.lla 662, ricadente in zona omogenea "E" Agricola del vigente P.R.G.;
- nella particella sopra menzionata, esiste un pozzo della profondità di circa 60 mt, con una capacità di attingimento di circa 8 l/s, in disuso da decenni e a suo tempo realizzato, nel 1973, dal Comune di Camastra, dati i buoni rapporti allora intercorrenti tra le due amministrazioni, per soddisfare le necessità idriche del Comune di Ravanusa;
- Vista l'impossibilità del Comune di Ravanusa ad utilizzare detto pozzo, per svariati motivi, tra cui il ripristino delle opere di captazione e della linea idrica che da Camastra arriva a Ravanusa;
- Considerato che il pozzo in questione attinge dalla stessa falda acquifera dell'unico pozzo attivo di proprietà del Comune di Camastra (i due pozzi infatti distano circa 150 mt l'uno dall'altro).
- Ritenuta prioritaria la necessità del Comune di Camastra di dotarsi, con estrema urgenza, di un secondo pozzo da cui attingere, in alternativa al pozzo attivo attualmente utilizzato;

- In considerazione delle intese intervenute con il Comune di Ravanusa circa la sottoscrizione di una convenzione per la concessione all'uso del pozzo artesiano in argomento;
- Visto lo schema di convenzione allegato alla presente contenente le modalità e le clausole necessarie alla utilizzazione del bene;
- Visti:
 - La legge 142/90 e s.m.ed i. così come recepita dalla L.R. 48/91 nel testo quale risulta sostituito dall'art. 12 della L.23/12/2000 n°30
 - Il T.U.E.L. approvato con D.Lvo 267/2000
 - La L.R. n°30 del 23/12/2000
 - L'O.E.E.LL.

DELIBERA

- Approvare lo schema di convenzione tra il comune di Camastra ed il Comune di Ravanusa circa l'utilizzo, da parte del Comune di Camastra, del pozzo artesiano sito in territorio di Camastra, c/da Rinazzi, individuato in catasto al Fg. 17 part. 662.
- Autorizzare la Commissione Straordinaria alla stipula dell'allegata convenzione;
- Dichiarare la presente immediatamente esecutiva al fine di porre in essere i conseguenti atti gestionali da parte della proponente.

La Commissione Straordinaria
(Fichera - Ciarcià - La Paglia)

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 53, 1° comma, della Legge 142/90 nel testo modificato con l'art. 12 della L.R. 23/12/2000 n°30

IL RESPONSABILE DEL SETTORE IX°
Arch. Filippo Morello



**CONVENZIONE PER LA CONCESSIONE A TITOLO GRATUITO DI UN LOTTO DI TERRENO CON
ANNESSO POZZO IDRICO SITO NEL TERRITORIO DI CAMASTRA (AG) IN C/DA RINAZZI**

L'anno duemiladiciotto (2018), il giorno (.....) del mese di

TRA

IL COMUNE DI RAVANUSA, con sede in Via Roma, 5 , C.F. e P. IVA 01383860846, in persona del suo Sindaco pro tempore **Carmelo D'Angelo**, che sottoscrive il presente atto in qualità di proprietario;

E

IL COMUNE DI CAMASTRA, con sede in Corso Vittorio Veneto, 126, C.F./P. IVA 82000950848 rappresentato dalla Commissione Straordinaria, giusto Decreto Presidenziale n.12183 del 13/aprile/2018, nominata per l'Amministrazione Comunale di Camastra (Ag), che interviene nel presente atto.

PREMESSO CHE:

- l'Ente COMUNE DI RAVANUSA è proprietario di un terreno sito nel Comune di Camastra, in Contrada Rinazzi, censito in catasto al foglio 17 (ex 97) p.lla 662, ricadente in zona omogenea "E" Agricola del vigente P.R.G.;
- nella particella sopra menzionata, esiste un pozzo della profondità di circa 60 mt, con una capacità di attingimento di circa 8 l/s, in disuso da decenni, a suo tempo realizzato, nel 1973 dal Comune di Camastra, dati i buoni rapporti allora intercorrenti tra le due amministrazioni, per soddisfare le necessità idriche del Comune di Ravanusa,;

- l'impossibilità del Comune di Ravanusa ad utilizzare detto pozzo, per svariati motivi inerenti il ripristino delle opere di captazione e della linea idrica che da Camastra arriva a Ravanusa;
- il pozzo in questione attinge dalla stessa falda acquifera da cui attinge l'unico pozzo attivo di proprietà del Comune di Camastra (i due pozzi infatti distano circa 150 mt l'uno dall'altro). Da quest'ultimo avviene la captazione dell'acqua destinata al consumo umano e distribuita ai cittadini di Camastra;
- Il d.lgs. 152/2006, nel disciplinare le aree di salvaguardia delle acque superficiali e sotterranee destinate al consumo umano, vieta, all'interno delle aree di rispetto, l'apertura di pozzi destinati ad un diverso uso delle acque e (art. 94, c.6) stabilisce che "in assenza dell'individuazione da parte delle Regioni o delle Province Autonome della zona di rispetto ...omissis ... la medesima ha un'estensione di 200 metri di raggio rispetto al punto di captazione o di derivazione";
- vista la necessità del Comune di Camastra, ha necessità di dotarsi, con estrema urgenza, di un secondo pozzo da cui attingere, in alternativa al pozzo attivo attualmente utilizzato;

CONSTATATO CHE:

- i due Comuni, hanno convenuto stipulare la presente convenzione, in un clima di collaborazione istituzionale, per giungere ad una soluzione condivisa, nel rispetto della normativa vigente e comunque nell'interesse delle due comunità;

Tutto ciò premesso

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

1. Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente Convenzione.
2. Il COMUNE di RAVANUSA concede a titolo gratuito, il terreno con annesso il pozzo di proprietà in Contrada Rinazzi, censito in catasto al foglio 17 (ex 97) p.lla 662 (ex 305), al di COMUNE di CAMASTRA;
3. IL COMUNE di CAMASTRA accetta e si impegna a realizzare, a proprie spese, tutte le opere inerenti la salvaguardia, la messa in sicurezza, la captazione ed la realizzazione di

un tratto di rete idrica, nonché tutte le infrastrutture di servizio necessarie, al fine di assicurare il sito di che trattasi, conforme a quanto disposto dal D.Lgs. n.152/2006 recante "*Norme in materia ambientale*" e in particolare all'art.94 del sopra citato D.lgs..

4. Il COMUNE di RAVANUSA con la presente convenzione, autorizza il COMUNE DI CAMASTRA, a provvedere ad adempiere a tutte le disposizioni e/o autorizzazioni necessarie per il fine preposto;
5. IL COMUNE di CAMASTRA si impegna a chiedere, a proprie spese, l'Autorizzazione all'attingimento al Genio Civile di Agrigento e quant'altro necessario, per la captazione delle acque dal pozzo in questione;
6. La presente Convenzione ha validità quinquennale a partire dall'anno della sua sottoscrizione, al termine del quale potrà essere prorogato con l'accordo delle parti;
7. Le eventuali controversie che dovessero insorgere tra le parti saranno composte in forma pacifica, mediante contatti diretti tra le stesse. In caso di controversie particolarmente gravi e non risolvibili in forma pacifica, competente sarà il Tribunale Agrigento;

Letto, confermato e sottoscritto.

per il **COMUNE DI RAVANUSA** (*Sindaco Carmelo D'Angelo*) _____

per il **COMUNE DI CAMASTRA** (*la Commissione Straordinaria FICHERA - CIARCIÀ - LA PAGLIA*)

Indi

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA

Ritenuto di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art.12, comma 2, della L.R.44/91, data l'urgenza a provvedere.

Ad unanimità;

DELIBERA

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo per i motivi espressi in proposta.

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA

Dott. Fichera Domenico

Dott. Ciarcià Salvatore

Dott. La Paglia Carmelo

IL SEGRETARIO COMUNALE

(Dott. Luigi Lazzaro)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

CERTIFICA

Che la presente deliberazione in ottemperanza all'art. 32 della legge 69/2009 e s.m.i. è stata pubblicata all'Albo Pretorio Online 15 giorni consecutivi dal 16-10-2018, (Reg. Pub. N. 745)

Li 31/10/2018

IL MESSO COM/LE

(C. Nicoletto)

IL SEGRETARIO COM/LE

(Dott. Luigi Lazzaro)

Il sottoscritto Segretario Comunale, vista la L.R. 03/12/1991, n. 44

ATTESTA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____ in quanto:

☒ È stata dichiarata immediatamente esecutiva.

☐ Sono decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.

Li

IL SEGRETARIO COM/LE

(Dott. Luigi Lazzaro)

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo

Camastra, li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

AFFARI GENERALI